



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 940-06/23-01/336

URBROJ: 2181-1-03-2/1-23-7

Split, 19. listopada 2023. godine

Na temelju članka 104. stavak 3. i članka 105. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 36. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita” broj 17/09, 11/10, 18/13, 39/13, 46/13-pročišćeni tekst, 11/18, 6/20, 41/21 i 43/21- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Splita na 22. sjednici, održanoj 19. listopada 2023. godine, donosi

ODLUKU

o određivanju visine zakupnine/naknade, zonama i načinu korištenja površina javne namjene za postavljanje kioska, štekata, štandova, pokretnih naprava i dr. na području Grada Splita

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o određivanju visine zakupnine/naknade, zonama, uvjetima i načinu korištenja površina javne namjene (u daljnjem tekstu: Odluka) određuje se visina zakupnine/naknade, zone, uvjeti i način plaćanja za najam i privremeno korištenje površina javne namjene na području Grada Splita za postavljanje kioska, štekata, štandova, pokretnih naprava i dr. u Gradu Splitu.

Članak 2.

Kriterij za određivanje visine zakupnine/naknade za najam i privremeno korištenje površina javne namjene je zona u kojoj se nalazi površina.

Članak 3.

(1) Za određivanje visine zakupnine/naknade utvrđuje se V. zona i to:

I. ZONA obuhvaća javne površine Trg dr.Franje Tuđmana, Obala hrvatskog narodnog preporoda i Obala Lazareta.

II. ZONA od granice Zone I. obuhvaća javne površine omeđene Obalom kneza Domagoja, Poljanom kneza Trpimira, Zagrebačkom ulicom, Manuškom poljanom, Sinjskom ulicom, Teutinom, Matošićevom, Ban Mladenovom, Šperunom, Tomića stine, Obalom Ante Trumbića, Obalom Kneza Branimira, Sustipanskim putem do Uvale Baluni. Navedene ulice uključene su svojom cijelom kolno-pješačkom širinom (uključujući nogostupe, trgove i sl. pripadajuće površine javne namjene).

III.ZONA od granice Zone II. obuhvaća javne površine omeđene Solurat, Botičevo šetalište, Nazorov prilaz, Matoševom, Gundulićevom, Mažuranićevim šetalištem, Ulicom Slobode, Kralja Zvonimira, Poljičkom cestom, Spinčićevom, Šetalište Kalafata, Uvalom Trstenik, Šetalište pape Ivana Pavla II do Puta Duilovo. Istor zoni pripada dio javne površine u ulici Ruđera Boškovića. Navedene ulice uključene su svojom cijelom kolno-pješačkom širinom (uključujući nogostupe, trgove i sl. pripadajuće površine javne namjene).

IV. ZONA od granice ZONE III. obuhvaća javne površine omeđene Sustipanskim putem, područje Marjanskog poluotoka, Lučicom Poljud – Mediteranskih igara, Put Supavla, Stinice, Dubrovačkom, Velebitskom do Šetališta pape Ivana Pavla II. Navedene ulice uključene su svojom cijelom kolno-pješačkom širinom (uključujući nogostupe, trgove i sl. pripadajuće površine javne namjene).

V. ZONA od granice Zone IV. obuhvaća ostali dio grada.

(1) Grafički prikaz zona nalazi se u prilogu ove Odluke, a čuva se u Upravnom odjelu za komunalne poslove.

II. VISINA ZAKUPNINE/NAKNADE

Članak 4.

(1) Visina zakupnine/naknade određuje se u eurima primjenom kriterija iz članka 2. ove Odluke, a prema sljedećoj tablici:

| Red. broj | NAMJENA | NAČIN OBRAČUNA | I. ZONA EUR | II. ZONA EUR | III. ZONA EUR | IV. ZONA EUR | V. ZONA EUR |
|-----------|---------|----------------------------|----------------|-----------------|------------------|-----------------|----------------|
| 1. | Kiosk | mjesečno po m ² | 54,00 | 40,00 | 27,00 | 14,00 | 5,00 |

| | | | | | | | |
|----|--|---|----------|----------|----------|----------|--------|
| 2. | Štand | mjesečno po komadu | ----- | ----- | 130,00 | 90,00 | 50,00 |
| 3. | Štekat | mjesečno po m ² | 27,00 | 19,00 | 10,00 | 6,00 | 3,00 |
| 4. | Štekat | mjesečno po m ² | | | | | |
| | | Peristil | ----- | 27,00 | --- | --- | --- |
| | | Narodni trg, Trg Republike, Trg braće Radić, Cararina poljana | --- | 20,00 | --- | --- | --- |
| 5. | Štekat sa zaštitom od kiše ili vjetrova - (članak 7. ove odluke) | mjesečno po m ² | --- | --- | 14,00 | 10,00 | 6,00 |
| 6. | Pokretne naprave - oprema za prezentacijske i sl. djelatnosti max. do 7 dana | dnevno po m ² | 27,00 | 20,00 | 16,00 | 14,00 | 7,00 |
| 7. | Pokretne naprave - oprema za održavanje koncerta (jedan dan montaže i dan demontaže opreme ne obračunavaju se) | dnevno po lokaciji | 2.700,00 | 2.000,00 | 1.400,00 | 1.000,00 | 400,00 |
| 8. | Površina za | dnevno | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|--|------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | snimanje televizijskih sadržaja (serije, filmski sadržaji i sl.) | do 50 dana | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 |
| | | od 51 -100 dana | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 |
| | | od 101 – 150 dana | 150,00 | 150,00 | 150,00 | 150,00 | 150,00 |
| | | od 151 dana i više | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 9. | Površina za snimanje reklamnih i sl. spotova | dnevno | 2.000,00 | 2.000,00 | 2.000,00 | 2.000,00 | 2.000,00 |
| 10. | Oprema za organizaciju sajмова, manifestacija i sl.događaja (jedan dan montaže i dan demontaže opreme ne obračunavaju se) | dnevno po m ² | | | | | |
| | | od 10 – 100 m ² | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 1,50 |
| | | od 101 – 500 m ² | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 1,50 |
| | | od 501 i više m ² | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,50 |
| 11. | Površina za luna park | mjesečno po m ² | | | | | |
| | | od 50 – 100 m ² | ---- | ---- | 3,00 | 3,00 | 2,00 |
| | | od 101 – 300 m ² | ----- | ---- | 2,00 | 2,00 | 1,50 |
| | | od 301 i više m ² | ----- | ---- | 1,50 | 1,50 | 1,00 |
| 12. | Površina za dječji zabavni park do 100 m ² tijekom održavanja gradskih manifestacija do 7 dana | dnevno po m ² | ---- | 2,00 | 1,50 | 1,50 | 0,75 |

| | | | | | | | |
|-----|--|--|-------|-------|--------|--------|-------|
| 13. | Zabavne naprave (dječji autići, motorići i sl.) | mjesečno po komadu | --- | --- | 50,00 | 45,00 | 20,00 |
| 14. | Sanduci za čišćenje cipela | mjesečno po komadu | 7,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 2,00 |
| 15. | Izlaganje i prodaja robe ispred prodavaonice | mjesečno po m ² | --- | --- | 10,00 | 7,50 | 5,00 |
| 16. | Telefonska govornica | mjesečno po komadu | --- | ---- | 20,00 | 15,00 | 10,00 |
| 17. | Pošanski sandučići i sl. | mjesečno po komadu | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 5,00 |
| 18. | Poštanski sandučići / depoi i sl. | mjesečno po m ² | | | | | |
| | | od 1 – 3 m ² | - | - | -- | 50,00 | 20,00 |
| | | od 4 – 6 m ² | --- | --- | -- | 75,00 | 40,00 |
| | | od 7 i više m ² | ---- | ----- | ----- | 100,00 | 60,00 |
| 19. | Izložbene / rashladne vitrine uz kiosk za prodaju pića (do 1 m ²) | mjesečno po komadu | ----- | ----- | 100,00 | 75,00 | 50,00 |
| 20. | Izložbene /rashladne vitrine do 3,0 m ² za izlaganje hrane i pića unutar gabarita odobrenog štekata minimalne površine 50 m ² – max. 1 | <u>mjesečno po komadu</u> (obračunato je smanjenje zakupnine površine štekata na kojem se postavlja vitrina) | ----- | ----- | 200,00 | 150,00 | 75,00 |

| | | | | | | | |
|-----|---|--|-------|-------|--------|--------|--------|
| | komad | | | | | | |
| 21. | Izložbene /rashladne vitrine do 3 m ² za prodaju sladoleda i slastica unutar gabarita odobrenog štekata minimalne površine 50 m ² –max. 1 komad | <u>mjesečno po komadu</u> (obračunato je smanjenje zakupnine površine štekata na kojem se postavlja vitrina) | ----- | ----- | 350,00 | 275,00 | 150,00 |
| 22. | Hladnjak za industrijski sladoled (uz kiosk) | mjesečno po komadu | ---- | --- | 200,00 | 200,00 | 100,00 |
| 23. | Ledomati minimalni zakup 12 mjeseci (do 1,0 m ²) | mjesečno po komadu | --- | --- | 50,00 | 35,00 | 20,00 |
| 24. | Kemijski wc (ukoliko se zakupnina /naknada obračunava za površine pod točkama 7., 10., 25. i 26. - ista se ne obračunava) | dnevno po komadu | 5,00 | 5,00 | 2,00 | 2,00 | 1,00 |
| 25. | Gradilište, gradilišna skele, gradilišni spremnici kontejneri i oprema | mjesečno po m ² | | | | | |
| | | do 50 m ² | 25,00 | 24,00 | 10,00 | 8,00 | 3,00 |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|--------|--------|--------|--------|--------|
| | | do 200 m ² | 16,00 | 11,00 | 6,00 | 5,00 | 2,00 |
| | | do 500 m ² | 13,00 | 9,00 | 5,0 | 4,0 | 1,50 |
| | | 501 i više | 9,0 | 6,0 | 3,0 | 2,50 | 1,50 |
| 26. | Gradilište, skele, gradilišni spremnici kontejneri i oprema ---- do 40 dana | dnevno po m ² | | | | | |
| | | do 50 m ² | 1,00 | 0,75 | 0,50 | 0,40 | 0,40 |
| | | do 200 m ² | 0,75 | 0,50 | 0,40 | 0,30 | 0,30 |
| | | do 500 m ² | 0,50 | 0,40 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| | | 501 i više m ² | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,15 | 0,15 |
| 27. | Pokretne naprave za pečenje kukuruza, keštena i kokica (do 2,0 m ²) | mjesečno po napravi | 150,00 | 120,00 | 75,00 | 40,00 | 25,00 |
| 28. | Prodaja jelki | po lokaciji | - | 800,00 | 700,00 | 400,00 | 200,00 |
| 29. | Info pultevi- štanovi za prikupljanje potpisa za referendum max.do 2,0 m2 | po komadu za razdoblje do 15 dana | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| | Catering – za | dnevno po | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|---|-----------------------|-------|---------------------------|----------|--------|--------|
| 30. | vjenčanja i poslovne događaje | lokaciji | ----- | 2.000,00 Trg Republike | 1.000,00 | 400,00 | 200,00 |
| | | do 400 m ² | | | | | |
| | maksimalno jedan dan zauzimanja sa montažom i demontažom opreme | od 401 m ² | ---- | 2.500,00 Trg Republike | 1.400,00 | 600,00 | 300,00 |

(2) Ukoliko u gornjoj tablici za pojedinu zonu nije određena cijena javna površina u toj zoni ne može se dati u zakup.

(3) Ukoliko su u gornjoj tablici za pojedinu zonu upisane samo pojedine lokacije u toj zoni visina zakupnine/naknade odnosi se samo za navedene lokacije.

III. OPĆI UVJETI

Članak 5.

(1) Ugovor o zakupu i sporazum o načinu plaćanja sklapa u ime Grada Splita Gradonačelnik odnosno osoba koju on ovlasti.

(2) Ukoliko Gradonačelnik ili osoba koju on ovlasti procjene da je sklapanje ugovora ili sporazuma neprimjereno, protivno važećim propisima ili bi sklapanje ugovora ili sporazuma prouzročilo štetu Gradu Splitu ili trećim osobama, zadržavaju pravo odbiti sklopiti ugovor o zakupu odnosno sporazum.

(3) Ukoliko komunalno redarstvo korisniku koji koristi površinu javne namjene bez odobrenja donese rješenje o uklanjanju, ne može se izdati odobrenje za korištenje površine dok je na snazi rješenje o uklanjanju komunalnog redarstva.

(4) Ukoliko zakupniku/korisniku komunalno redarstvo donese rješenje o uklanjanju radi korištenja površine javne namjene protivno odobrenju, nadležno tijelo za površine javne namjene pokrenuti će postupak ukidanja odobrenja odnosno raskida ugovora.

(5) Ukoliko se zakupniku/korisniku izdala opomena pred raskid ugovora i isti postupio sukladno opomeni, postupak raskida odnosno ukidanja se obustavlja. Ukoliko komunalno redarstvo ponovno za isti ugovor nakon izdane opomene utvrdi da zakupnik/korisnik koristi površinu protivno ugovoru, ugovor će se raskinuti.

(6) Ukoliko se utvrdi prestanak ispunjenja uvjeta temeljem kojih je sklopljen ugovor istog će zakupodavac raskinuti.

(7) Ukoliko postoji dugovanje stranke prema Gradu Splitu ne može se dati površina javne namjene u zakup ili na privremeno korištenje izuzev javnih ustanova, trgovačkih i športskih društva u vlasništvu odnosno suvlasništvu Grada Splita.

(8) Visina zakupnine utvrđena ovom Odlukom ne odnosi se na visinu zakupnine koja se postigne natječajem.

(9) Gradonačelnik može posebnim Zaključkom odrediti visinu zakupnine/naknade koja je različita od visine zakupnine/naknade iz ove Odluke ako se radi o sadržaju u interesu Grada Splita.

(10) Gradonačelnik može posebnim Zaključkom neposredno bez naknade dodijeliti na privremeno korištenje površinu javne namjene iz tabelarnog prikaza pod rednim brojem 6., 7. i 10. iz članka 4. ove odluke ustanovama, trgovačkim i športskim društvima u vlasništvu odnosno suvlasništvu Grada Splita, Turističkoj zajednici Grada Splita, Javnoj vatrogasnoj postrojbi, Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja, Sveučilištu u Splitu i njegovim sastavnicama, tijelima javne vlasti, organizacijama koje provode humanitarne i volonterske akcije.“

(11) Zakupnik/korisnik je dužan Zakupodavcu dostaviti instrument osiguranja plaćanja (bjanko zadužnicu sa jamcem placem) ispunjenu i ovjerenu kod javnog bilježnika za iznos zakupnine/naknade ukoliko to zatraži Zakupodavac.

IV. POSEBNI UVJETI ZA ŠTEKATE

Članak 6.

(1) O zahtjevu stranke za postavljanje novog štekata, proširenju postojećeg štekata izmjeni opreme štekata, izmjeni korisnika/zakupnika štekata, postavljanje rashladne vitrine unutar površine štekata, o prigovoru na štekat mišljenje daje Komisija za postavljanje štekata na području Grada Splita (u daljnjem tekstu Komisija).

(2) Komisija daje mišljenje za sklapanje novog ugovora ukoliko je ugovor raskinut na zahtjev zakupnika.

(3) Komisija je dužna dati pisano očitovanje na prigovore koji se odnose na njihov rad.

(4) Na prigovore za postojeće štekate na javnim površinama, Komisija daje mišljenje o daljnjem korištenju površine javne namjene, a prethodno može zatražiti utvrđivanje činjeničnog stanju na terenu od komunalnog redarstva.

(5) O prigovoru stranke iz stavka 1., 2., 3. i 4. čelnik tijela donosi rješenje protiv kojeg je dopušteno podnošenje žalbe.

(6) Ukoliko se zakupniku/korisniku izdala opomena pred raskid ugovora temeljem utvrđenja komunalnog redarstva i isti je postupio sukladno opomeni, postupak raskida odnosno ukidanja se obustavlja. Ukoliko komunalno redarstvo ponovno za isti ugovor nakon izdane opomene utvrdi da zakupnik/korisnik koristi površinu protivno ugovoru, ugovor će se raskinuti.

(7) Ukoliko zakupodavac raskine ugovor o zakupu za štekat zbog nepoštivanja ugovornog odnosa, danom raskida ugovora nastupa zabrana korištenja površine javne namjene na rok od 3 mjeseca od dana raskida.

(8) Ukoliko komunalno redarstvo utvrdi korištenje površine javne namjene tijekom zabrane iz stavka 7. ovog članka, zabrana korištenja površine javne namjene se produljuje na 12 mjeseci računajući od dana prestanka zabrane iz stavka 7. ovog članka.

(9) Nakon proteka roka zabrane temeljem zahtjeva stranke, Komisija daje mišljenje za sklapanje novog ugovora o zakupu za štekat.

(10) Ukoliko se ugovor o zakupu raskinuo na zahtjev zakupnika, novi ugovor može se sklopiti nakon proteka roka 12 mjeseci od dana raskida ugovora, temeljem zahtjeva o kojem Komisija daje mišljenje.

(11) Ukoliko zakupnik ima sklopljen ugovor za štekat i na istoj ne obavlja ugostiteljsku djelatnost duže od 30 dana temeljem očitovanja komunalnog redarstva, nakon pisane opomene, ugovor će se raskinuti.

Članak 7.

(1) U članku 4. pod rednim brojem 5. iz tabelarnog prikaza ove Odluke „štekat sa zaštitom kiše ili vjetra“ je štekat sa ogradom visine do 1,60 m od primjerenog prozirnog materijala (pleksiglas ili kaljeno staklo) bez reklamnog sadržaja primjerenog oblikovanja, može imati zasjenjenje suncobranom ili tendom. Na ogradi se dozvoljava ugravirati ili zalijepiti natpis maksimalnih dimenzija 0,40 m x 0,20 m poslovnog subjekta (naziv caffe bara, restorana, zalogajnice, fast food-a i sl.). Ako se ograda postavlja na štekatima koji imaju podest, ograda mora biti pričvršćena na podest, primjereno oblikovana, a njena ukupna visina sa podestom može iznositi maksimalno do 1,60 m od razine najniže kote poda.

(2) Za postavljanje podesta potrebno je izraditi Idejni projekt s prikazom načina postavljanja i dimenzioniranim prikazom položaja u prostoru u odnosu na objekt i površinu na koju se postavlja o kojem Komisija daje mišljenje.

(3) Za postavljanje tendi odobrenja se izdaju sukladno Odluci koja regulira postavljanje tendi na površinama javne namjene.

V. POSEBNE ODREDBE ZA OSTALA KORIŠTENJA

Članak 8.

(1) Ukoliko zakupodavac ukine odobrenje odnosno raskine ugovor o zakupu zbog nepoštivanja ugovornog odnosa, danom raskida ugovora odnosno ukidanja odobrenja nastupa zabrana korištenja površine javne namjene na rok od 3 mjeseca od dana raskida odnosno ukidanja.

(2) Ukoliko komunalno redarstvo utvrdi korištenje površine javne namjene tijekom zabrane, zabrana korištenja površine javne namjene se produljuje na rok od 6 mjeseci od dana prestanka zabrane utvrđene u stavku 1. ovog članka.

(3) Korisnicima/zakupnicima iz stavka 1. i 2. ovog članka kojima se ukine odobrenje odnosno ugovor o zakupu raskine, može se temeljem podnesenog zahtjeva izdati novo odobrenje nakon proteka roka zabrane uz uvjet da su otklonjeni razlozi raskida ugovora odnosno ukidanja odobrenja.

(4) Ukoliko se zakupnicima raskine ugovor o zakupu za kioske zbog nepoštivanja ugovornih odnosa, ne može se sklopiti novi ugovor ukoliko korisnik nije otklonio razloge raskida ugovora.

(5) Ukoliko se zakupnicima koji su sklopili ugovore o zakupu temeljem natječajnog postupka raskine ugovor zbog nepoštovanja ugovornih odnosa, ne može se sklopiti novi ugovor po istom natječaju.

(6) Ukoliko se raspiše natječaj za lokacije za koje su ugovori raskinuti sa

zakupnicima zbog nepoštivanja ugovornih odnosa isti nemaju prednost na natječajnom postupku.

Članak 9.

(1) Za tunelske skele koje se postavljaju u cijeloj širini ulice, a ispod kojih se neometano odvija komunikacija, zakupnina/naknada utvrđena pod rednim brojem 25. i 26. iz tabelarnog prikaza iz članka 4. ove odluke obračunava se u visini od 30% od ukupne tlocrtnne površine tunelske skele.

(2) Za tunelske skele koje se ne postavljaju u cijeloj širini ulice, a ispod kojih se neometano odvija komunikacija, zakupnina/naknada obračunava se sukladno tabelarnom prikazu pod rednim brojem 25. i 26. iz članka 4. ove Odluke.

Članak 10.

(1) Za postavljanje automata za prodaju karata javnog gradskog prijevoza i postavljanje tikketing sustava za trgovačka društva u vlasništvu Grada Splita zakupnina se ne obračunava, a automati se postavljaju temeljem suglasnosti nadležnog gradskog tijela za promet i komunalno održavanje.

(2) Unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline Grada Splita Zona zaštite A, postavljanje se dozvoljava uz suglasnost nadležnog tijela za staru gradsku jezgru Grada Splita i suglasnost nadležnog tijela iz stavka 1. ovog članka.

VI. PLAĆANJE ZAKUPNINE/NAKNADE

Članak 11.

(1) Zakupnik/korisnik je za zakupinu/naknadu javne površine obvezan Zakupodavcu plaćati zakupninu/naknadu koja se obračunava množenjem veličine površine (m²) ili broju komada ili po lokaciji, vremenskog razdoblja zauzimanja javne površine i jediničnog iznosa visine zakupnine/naknade utvrđene u tabelarnom prikazu ove Odluke.

(2) Mjesečna zakupnina/naknada se plaća unaprijed mjesečno, najkasnije do 10 - og u mjesecu za tekući mjesec.

(3) Zakupnina/naknada javne površine za razdoblje do 40 dana, za sezonsko korištenje javnih površina za koje je proveden javni natječaj, plaća se jednokratno u cjelokupnom iznosu.

(4) Zakupnik je obvezan, ukoliko zakupnina/naknada temeljem zakona postane usluga koja podliježe oporezivanju, iznos zakupnine/naknade plaćati uvećan za iznos poreza, po ispostavljenim računima.

(5) Ukoliko se visina zakupnine/naknade utvrđene ovom odlukom izmijeni, izmjene se mogu primjenjivati na sve sklopljene ugovore.

(6) Visina zakupnine postignuta javnim natječajem ne može se mijenjati tijekom trajanja Ugovora o zakupu osim u izvanrednim okolnostima (pandemija i sl.).

(7) Ukoliko komunalno redarstvo utvrdi da je korisnik, koristio javnu površinu nakon

isteka ugovorenog roka ili po pozivu nije pristupio potpisivanju ugovora o zakupu korisnik je obavezan platiti zakupninu/naknadu za vremensko razdoblje korištenja javne površine jednokratno za cjelokupni iznos sukladno ovoj Odluci za što se sklapa sporazum o načinu plaćanja naknade za korištenje javne površine.

(8) Ukoliko komunalno redarstvo za korisnike iz stavka 7. ovog članka donese rješenje o uklanjanju, sporazum o načinu plaćanja naknade za korištenje javne površine može se sklopiti za razdoblje do dana izvršenja rješenja odnosno do dana uklanjanja.

(9) Korisnik koji ne plati zakupninu/naknadu za korištenje javne površine ne može dobiti odobrenje za korištenje javne površine.

(10) Ukoliko zakupnik/korisnik nije u mogućnosti koristiti javnu površinu kada to zbog posebnih i privremenih potreba (graditeljski zahvati, kulturne, sportske, vjerske i sl. manifestacije) zatraži Grad Split privremeno se obustavlja naplata zakupnine za dio ili cjelokupnu javnu površinu za razdoblje u kojem zakupnik nije koristio javnu površinu odnosno nije bio u mogućnosti obavljati djelatnost na javnoj površini. Tijekom privremene obustave naplate zakupnine zakupnik se obavezuje ukloniti cjelokupnu opremu na dijelu ili cjelokupnoj zakupljenoj javnoj površini.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

(1) U kulturno-povijesnoj cjelini Grada Splita Zona zaštite A do donošenja Plana korištenja javnih površina za štekate ne mogu se odobriti nove površine za štekate. Postojeće odobrene površine koje se koriste za štekate mogu se smanjivati ili revidirati odnosno preraspodijeliti u istim ili manjim gabaritima.

(2) Nove površine iz stavka 1. ovog članka su površine koje nikada nisu bile u korištenju za štekate i površine koje nemaju ugovorni odnos duže od 6 mjeseci.

Članak 13.

(1) Za korisnike kioska koji ne dostave do dana 31. prosinca 2023.godine Rješenje o tipskom projektu od nadležnog ministarstva, ugovor o zakupu ne može se sklopiti.

(2) Korisnici iz stavka 1. ovog članka koji dostave dokaz kojim su zatražili od nadležnog ministarstva ishođenje Rješenja o tipskom projektu i isti su u postupku ishođenja Rješenja rok iz stavka 1. ovog članka se produljuje do 30. lipnja 2024. godine.

Članak 14.

Danom stupanja na ove Odluke prestaje važiti Odluka o određivanju visine zakupnine/naknade, zonama i načinu korištenja javnih površina za postavljanje kioska, štekata, štandova, pokretnih naprava i dr. na području Grada Splita („Službeni Glasnik Grada Splita“ broj 74/22).

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Splita“.



DOSTAVITI:

1. Gradonačelniku, ovdje
2. Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
3. Upravnom odjelu za komunalne poslove, n/p pročelnice po ovlaštenju Leone Grgić, ovdje
4. Upravnom odjelu za komunalne poslove, Odsjeku za površine javne namjene, n/p voditeljice Natali Ribičić, ovdje
5. Upravnom odjelu za komunalne poslove, Odsjeku za redarstvo, n/p voditelju Josipu Gabelici, ovdje
6. Uredništvu „Službenog glasnika Grada Splita“, ovdje
7. Pismohrani, ovdje